

ZARZĄDZENIE NR 12/18
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 31 stycznia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 15 września 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz. U. 79 poz. 363 z póź. zm.), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 3 ust.1, § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości tj. z dnia 25 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r. poz.1490) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowane będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną w wsi Tomaszowo oznaczone numerami działek 1065/2 o pow. 0,1511 ha, dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00046286/0.

i 952/20 o pow. 0,0527 ha, dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00025 901/5

Nieruchomości położone w środkowej części miejscowości, przy drodze gruntowej. Działki niezabudowane w kształcie nieregularnym wydłużonego wielokąta, teren płaski porośnięty drzewami. Działki znajdują się pomiędzy zabudowaną mieszkaniowo-garażową a zabudową produkcyjno-magazynową.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo dla działek wyznaczona została funkcja 44 MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Cena nieruchomości określona została łącznie na kwotę 36 624,00 zł i obejmuje należny podatek VAT.

§ 2. Osobom którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 04.04.2018 r.

Wadium ustala się w wysokości 20% ceny nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski