

**ZARZĄDZENIE NR 15/18**  
**WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 8 lutego 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 15 września 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz. U. 79 poz. 363 z póź. zm.), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości tj. z dnia 25 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną w wsi Tomaszowo oznaczoną numerem działki 1/115 o pow. 1,9550 ha.

Nieruchomość położona przy ul. Leśnej we wschodniej części miejscowości, na wschód od centrum. Działka niezabudowana w kształcie nieregularnym, o bardzo zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, porośnięta drzewami, krzewami oraz trawą. Dojazd do działki droga o nawierzchni asfaltowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo dla nieruchomości wyznaczona została funkcja 71 PU – tereny przemysłu usług i działalności gospodarczej.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00025 901/5.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 232 272,70 zł i obejmuje należny podatek VAT.

**§ 2.** Osobom którym na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 04.04.2018 r.

Wadium ustala się w wysokości 20% ceny nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Tomasz Niesłuchowski**