

ZARZĄDZENIE NR 16/18
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 12 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 15 września 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości tj. z dnia 25 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną w wsi Gorzupia Dolna oznaczoną numerem **działki 42/2 o pow. 0,2878 ha.**

Nieruchomość położona z dala na zachód od głównej drogi asfaltowej w niedalekiej odległości od rzeki Bóbr. Działka o kształcie nieregularnym. Od strony południowej działka graniczy z drogą dojazdową, od pozostałych stron z terenami upraw rolnych oraz gruntami Szczecińskich Kopalni Surowców Mineralnych Sp. A.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako **W – grunty pod rowami.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00048637/0.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 38 724,52 zł.

§ 2. Osobom którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 04.04.2018 r.

Wadium ustala się w wysokości 20% ceny nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski