

## **ZARZĄDZENIE NR 25/13 WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 24 kwietnia 2013 r.

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz., 1591 ze zm.), art. 35, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. Nr 79, poz. 363 z póź. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną we wsi Tomaszowo w skład której wchodzi działki wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Wg planu zagospodarowania przestrzennego m. Tomaszowo dla nieruchomości wyznaczono funkcje: KDW teren dróg wewnętrznych istniejących i planowanych, KS teren parkingów publicznych lub publicznie dostępnych, 53 P,U tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 424 439,20 zł i obejmuje należny podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 2.** Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 14.06.2013 r. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wymienionego terminu.

Wadium ustala się w wysokości 20%.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu rolnictwa i gospodarki gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

**Tomasz Niesłuchowski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 25/13

Wójta Gminy Żagań

z dnia 24 kwietnia 2013 r.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Cena ogółem w zł	W tym VAT
1.	1154	0,4427	ZG1G/00042144/2	86 961,00	16 261,00
2.	1054/1	0,3585	ZG1G/00042144/2	50 922,00	9 522,00
3.	1079/1	0,5292	ZG1G/00025901/5	75 153,00	14 053,00
4.	1079/2	0,0203	ZG1G/00025901/5	2 460,00	460,00
5.	1/26	0,2196	ZG1G/00025901/5	27 183,00	5 083,00
6.	1054/3	0,2703	ZG1G/00025901/5	53 136,00	9 936,00
7.	1054/4	0,0132	ZG1G/00025901/5	2 337,00	437,00
8.	1080/2	0,0437	ZG1G/00025901/5	5 412,00	1 012,00
9.	1053	0,0893	ZG1G/00025901/5	14 300,00	-----
10.	1077/2	0,1758	ZG1G/00028701/4	23 960,40	4 480,40
11.	1077/1	0,3791	ZG1G/00028701/4	63 664,80	11 904,80
12.	1057	0,1638	ZG1G/00025901/5	18 950,00	-----
<b>Ogółem:</b>				<b>424 439,20</b>	<b>73 149,20</b>