

**ZARZĄDZENIE NR 39/14
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 19 maja 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35, 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną w obrębie Łozy oznaczoną numerem działki 487/1 o pow. 0,0200 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00051976/2. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość która wpłynie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność kupującego. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg ewidencji gruntów jest sklasyfikowana jako dr. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, wobec czego kupujący zobowiązani będą do złożenia oświadczenia, że nie będą występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości wynikającej ze wskazania przez geodetę innej powierzchni niż jest to oznaczone wskazanym dokumencie. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego. Cena nieruchomości określona została na kwotę 2 446,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 10 lipca 2014 r. W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Tomasz Niesłuchowski