

**ZARZĄDZENIE NR 41/19**  
**WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 21 maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 22 lutego 2019 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2204) zarządza się, co następuje:

§ 1. przeznaczają się do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku nr 135 na działce nr 21/52 o pow. 0,1355 ha położonej we wsi Jelenin składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, skrytki o pow. użytkowej 56,65 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem 15/100 w częściach wspólnych budynku, oraz udział w wysokości 15/100 w części gruntu objętego księgą wieczystą KW Nr ZG1G/00036 894/2.

Dla przedmiotowego lokalu prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1G/00044541/2

Cena nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym określona została na kwotę 47 250,00 zł.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek B (tereny mieszkaniowe).

§ 2. Osoby którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 10.07.2019 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu rozwoju, gospodarki komunalnej i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Leszek Ochrymczuk**