

**ZARZĄDZENIE NR 42/16**  
**WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 10 maja 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. nr 79 poz. 363) 3 ust.1 , 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2014 poz.1490) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną we wsi Tomaszowo oznaczoną numerem hn działki 1038 o pow. 0,4238 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00025 901/5. W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo nieruchomość posiada symbol 72 PU i zapis tereny przemysłu usług i działalności gospodarczej. Sprzedaż następuje na cel zgodny z przeznaczeniem. Cena nieruchomości określona został na kwotę 93 897,00 zł i obejmuje należny podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 2.** Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 30.06.2016 r. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wyżej określonego terminu. Wadium ustala się w wysokości 20 % ceny nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Tomasz Niesłuchowski**