

Zarządzenie Nr 48 /18
Wójta Gminy w Żaganiu
z dnia 15maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 15 września 2017 r. (Dz.U z 2017 r. poz. 1875), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz.U z 2018 r poz. 121),

zarządza się co następuje:

§ 1.

przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną w wsi Dietrzychowice oznaczoną numerem działki 739/7 o pow. 0,2386 ha. Nieruchomość zlokalizowana jest na wschodnim obrzeżu wsi, na granicy obrębu gminy Żagań. Sąsiedztwo od strony północnej stanowi droga gruntowa nr 740. Od południa biegnie droga o nawierzchni asfaltowej oznaczona w ewidencji gruntów nr 572. Od strony zachodniej sąsiaduje z działką niezabudowaną nr 739/6.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G 00050346/0.

Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz infrastruktury technicznej.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 50 614,00 zł.i obejmuje należny podatek VAT.

§ 2.

Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 30.06.2018 r.

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wyżej określonego terminu.

Wadium ustala się w wysokości 20 %.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.