

**ZARZĄDZENIE NR 64/17  
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 6 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 34 ust. 6, 6a, 6b, art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), § 1 pkt. 2 Uchwały Nr VIII/49/11 Rady Gminy w Żaganiu z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żagań zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną we wsi Trzebów oznaczoną nr działki 51/7 o pow. 0,2439 ha, zabudowaną dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. zabudowy 64,50 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość w całości jest przedmiotem najmu, dlatego też sprzedaż następuje bez przetargu na rzecz najemcy.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00029 662/5.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako Br-Ps VI, Ps VI.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 14 787,00 zł.

**§ 2.** Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 27.12.2017 r.

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Tomasz Niesluchowski**