

**ZARZĄDZENIE NR 81/14
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 1 grudnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014.518), 3 ust.1, 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości zarządza się, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną we wsi Stara Kopernia oznaczoną nr działki 161/1 o pow. 0,3443 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalno-użytkowym o pow. zabudowy 161,60 m² i kubaturze 1544,90 m³, pow. użytkowej 233,10 m² oraz budynkami gospodarczymi, jeden w stanie ruiny drugi znacznie zdewastowany. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00051715 / 5. Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości sklasyfikowana jako Bi. Cena nieruchomości określona został na kwotę 95.000,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 21.01.2015 r. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wymienionego terminu. Wadium ustala się w wysokości 20%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski