

**ZARZĄDZENIE NR 83/13
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 12 listopada 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. Dz.U. poz. 594 ze zm.), art. 35, 37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U Nr 102 poz. 651) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział w 1/2 część niewydzielonej w nieruchomości będącej w gminnym zasobie nieruchomości, położonej we wsi Dietrzychowice zapisanej w księdze wieczystej KW Nr ZG1G 00002665/1 oznaczonej numerami działek 162,163,172,119,191,216 o łącznej pow. 1,17 ha. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej murowanym z cegły ceramicznej, o pow. zabudowy 90 m², pow. użytkowej 65 m² i kubaturze 550 m³. oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 15 m² pow. zabudowy 20 m² i kubaturze 60 m³. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako R IIIa, RIIIb, Ps III, R IVa, R IVb, S-Ps IV, B-ŁIII.

Cena 1/2 części niewydzielonej nieruchomości określona została na kwotę 12 000,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 07.01.2014 r.

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski