

**ZARZĄDZENIE NR 92/16
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2016 r. poz. 446), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o nieruchomościach (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1774), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną w wsi Trzebów oznaczoną numerem działki 81/1 o pow. 0,0841 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G 00052295/1. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinного wolno stojącego oraz infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie jest przeznaczona pod zalesienie. **Cena nieruchomości określona została na kwotę 14 540 ,00 zł.**

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 16.01.2017 r. W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wyżej określonego terminu. Wadium ustala się w wysokości 20 %.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski