

ZARZĄDZENIE nr 12/2024

Wójta Gminy Żagań

z dnia 30 styczeń 2024

w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących własność Gminy Żagań

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Dla nieruchomości gruntowych ustala się stawki czynszu na rok **2024**:

- 1) droga pod potrzeby komunikacyjne przy wydobywaniu kruszywa, w wysokości **1,60 zł/m²** czynsz płatny jednorazowo do 15 marca;
- 2) poprawa warunków zagospodarowania działek, w wysokości **0,04 zł/m²**, czynsz płatny jednorazowo do 31 marca;
- 3) pod potrzeby składowania drewna i innych materiałów, w wysokości **0,23 zł/m²**, czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego m-ca,
- 4) pod rekreację i wypoczynek, w wysokości **0,75 zł/m²**, czynsz płatny jednorazowo do 31 marca,
- 5) pod potrzeby placu manewrowego do nauki jazdy, w wysokości **0,81 zł/m²** czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca,
- 6) pod usytuowanie tymczasowych obiektów gospodarczych, stanowiących własność dzierżawcy, w wysokości **0,81 zł/m²**, czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca,
- 7) tereny rekreacyjno-sportowe wielkopowierzchniowe, w wysokości **0,07 zł/m²**, czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca,
- 8) pod tymczasowe miejsca postojowe, place postojowe w wysokości **0,35 zł/m²**, czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca,
- 9) udostępnianie terenów rekreacyjnych na imprezy plenerowe na terenach gminnych opłata płatna w terminie 3 dni przed planowaną imprezą, w wysokości **290,00 zł/dzień**,
- 10) na potrzeby wykorzystania terenu do wydobywania kruszywa, w wysokości **3,65 zł/m²**, czynsz płatny jednorazowo do 15 marca,
- 11) na potrzeby usytuowania mobilnych domków wypoczynkowych, w wysokości **0,65 zł/m²** czynsz płatny jednorazowo do 15 marca,
- 12) pod usytuowanie urządzeń infrastruktury telefonii komórkowej, w wysokości **1,79 zł/m²** czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca.

2. Do wysokości stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 2. W przypadku bezumownego korzystania z nieruchomości gminnej ustala się stawkę w wysokości 200% stawki podstawowej obowiązującej za grunty rolne i nie rolne w danym roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 01.01.2024 r. do 31.12.2024r.

WOJTA
Leszek Ochrymciuk