

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**o g ł a s z a**  
**ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej w wsi Tomaszowo oznaczonej wg. ewidencji gruntów **nr działki 1038 o pow. 0,4238 ha**, niezabudowanej. Na działce znajdują się pozostałości / ruiny/ po znajdującym się wcześniej na działce budynku niemieszkalnym.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G / 00025901/5.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo nieruchomość posiada symbol 72 PU i zapis tereny przemysłu usług i działalności gospodarczej.

Sprzedaż następuje na cel zgodny z przeznaczeniem.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 42/16 z dnia 10 maja 2016r.*

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 93.897,00 zł.**

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **18 780,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej **w dniu**

**15.07.2016r.** lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone

nr 96 109025580000000640000142 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia **15.07.2016 r.**

przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 21.07.2016r. o godz. 9<sup>00</sup> w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 68 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2016.06.28