**PODSUMOWANIE**

**ZWIERAJACE UZASADNIENIE**

**wyboru przyjętego dokumentu**

sporządzone zgodnie z art. 42, 43 i 55 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr 1/13 oraz 904/2 obręb Bożnów.

Procedura wszczęta została uchwałą Rady Gminy Żagań XVLII/296/22 z dnia 15 czerwca 2022r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr 1/13 oraz 904/2 obręb Bożnów.

Równolegle z procedurą planistyczną przeprowadzono procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

* ogłoszono dnia 20.07.2022 o przystąpieniu do sporządzenia planu w Gazecie 22.07.2022 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żagań
* zawiadomiono na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu m.in. Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp i Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Zielonej Górze. – pismo: nr GKR.6722.1.2022 z dnia 21.07.2022
* wystąpiono do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – pismo: nr GKR.6722.1.2022 z dnia 21.07.2022 o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( t.j. Dz. U. z 2021. poz. 247)* z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy:

* Pismo Państwowej Stacji Epidemiologicznej w Żaganiu z dnia 16.08.2022r., znak sprawy NZ.9022.129.2022
* Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dnia 16.08.2022r., znak sprawy WZŚ.411.129.2022.JF

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W sporządzonej prognozie oddziaływania ustalono, że postanowienia projektu dokumentu są zgodne z zapisami ustawy o ochronie przyrody w części dotyczącej zasad gospodarowania zasobami przyrody i krajobrazu oraz z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody poza obszarem opracowania.

W przypadku uwzględnienia postulatów prognozy nie przewiduje się powstawania znaczących oddziaływań na środowisko.

1. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

Na podstawie zebranych wniosków oraz w oparciu o dokumenty i opracowania niezbędne do prac planistycznych sporządzono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt poddany został opiniowaniu i uzgadnianiu, w tym również w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo:GKR.6722.1.2022 z dnia 21.10.2022r.)

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem WZŚ.410.359.2022.JF z dnia 28 października 2022r. pozytywnie zaopiniował przedstawiony projekt planu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu, pismem NZ.9022.176.2022 z dnia 17 listopada 2022r., pozytywnie zaopiniował projekt planu w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych,

Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp., pismem NZ.9022.496.2022.JZ z dnia 4 listopada 2022r., pozytywnie zaopiniował projekt planu w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych,

1. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI – UZASADNIENIE

Stosownie do art.39 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* podano do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z wyłożonym do publicznego wglądu, w dniach od 15.11.2022r..do 06.12.2022r., w siedzibie Urzędu Gminy Żagań,Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań, pok. nr 7, w godzinach urzędowania oraz na stronie internetowej UG Żagań projektem planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzgodnieniami oraz o możliwości składania uwag i wniosków do planu w terminie do 20 grudnia 2022r.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Wójt Gminy Żagań w dniu 03 stycznia 2023 r. zawiadomił poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej oraz poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń i w BiP-ie (10.01.2023) o przyjęciu dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr 1/13 oraz 904/2 obręb Bożnów.

przyjętego uchwałą LVI/329/22 z dnia 28 grudnia 2022 r, oraz poinformował, że z treścią ww. dokumentu wraz z uzasadnieniem i podsumowaniem, o którym mowa w art. 43 ww. ustawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu Gminy Żagań oraz na stronie BIP UG Żagań.

1. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ze względu na brak transgranicznych oddziaływań na środowisko w przypadku realizacji postanowień dokumentu, nie przeprowadzono takiego postępowania.

1. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Monitoring skutków realizacji ustaleń projektu planu, będzie prowadzony w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.