

Załącznik do Zarządzenia Nr 27/2023
Wójta Gminy Żagań z dnia 16 marca 2023 r.

Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żagań, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości/ Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości/ Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	Rudawica gm. Żagań	działka nr 202/11 - 0,1892 ha KWZG1G/00046524/1	Nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego Gmina Żagań nie posiada opracowanego ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest w trakcie realizacji takiego planu. Działki niezabudowane z ustalonymi decyzją warunkami zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną.	40.000,00 zł + podatek VAT	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Rudawica gm. Żagań	działka nr 202/9 - 0,1868 ha KWZG1G/00046523/4	Nieruchomości z dostępem do drogi gminnej i możliwością podłączenia do infrastruktury technicznej.	48.000,00 zł + podatek VAT	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Rudawica gm. Żagań	działka nr 202/8 - 0,1870 ha KWZG1G/00046523/4	Znajdują się sąsiedztwie zabudowy siedliskowej, grunty stanowią użytki rolne klasy RVI. Nieruchomości sprzedawane będą zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków.	47.000,00 zł + podatek VAT	

Wadium ustala się w wysokości 20 % ceny nieruchomości. Termin zapłaty – najpóźniej przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
Nieruchomości te są wolne od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.
Termin wywieszenia wykazu od dnia 16-03-2023 r. do dnia 06-03-2023 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16.03.2021 r. do dnia 27.04.2023 r.

WÓJTA
Krzysztof Ocimierzki